

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы организации и управления в строительстве»

Дисциплина «Основы организации и управления в строительстве» является частью программы бакалавриата «Строительство (общий профиль, СУОС)» по направлению «08.03.01 Строительство».

### **Цели и задачи дисциплины**

Цель учебной дисциплины – ознакомление с особенностями научной организации, планирования и управления строительством и строительным производством, обеспечивающие достижение наилучших производственных и экономических результатов в процессе возведения, реконструкции, модернизации и капитального ремонта зданий, сооружений и их комплексов. Приобретенные знания способствуют формированию технического мировоззрения и инженерного мышления, необходимых в дальнейшей профессиональной деятельности. В процессе изучения данной дисциплины студент расширяет и углубляет следующую общепрофессиональную компетенцию ОПК-9 "Способен организовать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и строительной индустрии. Задачи учебной дисциплины: • изучение перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением; нормативной базы в области организации строительства; мероприятий, направленных на рациональную организацию строительной площадки, обеспечивающих достижение наилучших производственных и экономических результатов в процессе строительства. • формирование умений определять потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах; выполнять инженерные расчеты, связанные с проектированием строительного генерального плана (расчет потребности во временных зданиях и сооружениях, расчет потребности в складах, расчет потребности в энергоресурсах и водоснабжении); определять состав квалифицированных работников производственного подразделения; составлять документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды. • формирование навыков владения методами и приемами проектирования строительных генеральных планов отдельных зданий и сооружений; соблюдения требований охраны труда на производстве; соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении; выполнения работниками подразделения производственных заданий..

### Изучаемые объекты дисциплины

– основные понятия организации и управления в строительстве; – особенности строительной отрасли; – задачи и этапы строительного производства; – организационные формы и структура управления строительным производством; – система оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; – исходные данные для проектирования и состав ПОС и ППР; – организация проектирования и изысканий; – виды и принципы разработки строительных генеральных планов..

### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		4	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	48	48	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	16	16	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	30	30	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	60	60	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен	36	36	
Дифференцированный зачет			
Зачет			
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	144	144	

### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
4-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Стройгенплан и временные устройства на строительной площадке	4	0	8	13
Общие принципы проектирования строительных генеральных планов. Организация приобъектных складов. Временные здания на строительной площадке. Электроснабжение строительной площадки. Временное водоснабжение и канализация. Временное теплоснабжение.				
Управление в строительстве	4	0	4	15
Функции и методы управления строительным производством. Производственная и организационная структура строительного-монтажной организации. Стратегическое управление строительного-монтажной организацией. Основы психологии управления. Основы организации делопроизводства				
Организация материально-технического обеспечения строительного производства	2	0	6	12
Организация материально-технического снабжения. Организация материально-технологической комплектации. Организация транспорта в строительстве.				
Проектирование производства работ и организации строительства	6	0	12	20
Организация строительного производства. Общие положения. Развитие и содержание науки и практики организации строительства. Основные этапы развития капитального строительства в России. Научно-технический прогресс в строительстве. Организационно-правовые основы управления строительными организациями. Инженерные изыскания и проектирование в строительстве. Организационно-технологическая документация. Саморегулируемые организации в строительстве. Государственное регулирование строительного производства. Организация и календарное планирование				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
строительства отдельных зданий.				
ИТОГО по 4-му семестру	16	0	30	60
ИТОГО по дисциплине	16	0	30	60